

Los Olmos: entre prisas y recalificaciones



En el pasado Pleno del mes de Febrero, el PP trajo a aprobación la Exposición Pública de la Modificación de la Norma Subsidiaria nº 36 del Planeamiento Urbanístico de Mutxamel, que ha modificado sin contar con la oposición. Esta modificación no es ni más ni menos que una recalificación de terrenos que **pasan de zona verde privada**, es decir, sin posibilidad de dedicarla a la construcción, **a zona urbana** para ahora sí poder construir. Todo, por obra y magia del PP de Mutxamel.

Por la celeridad, así como por el secretismo que ha llevado el equipo de gobierno (PP), ya de entrada, a Gent d'Ací nos huele a *cuerno quemado*.

Nos cuenta el PP de Mutxamel, que por recalificar 5.000m², el Ayuntamiento conseguiría gratis 3.000m² de terreno al lado de la zona deportiva de Los Olmos, para destinarlos a la construcción del ansiado proyecto político del PP, una pista polideportiva que costará a los ciudadanos de Mutxamel, entre pitos y flautas, más de 1.000.000€ ;UN MILLÓN DE EUROS! en estos tiempos de vértigo e inseguridad económica en las familias.

Haciendo un poco de historia, les diré que sobre mediados de los años ochenta, se permitió por parte del Ayuntamiento de Mutxamel en el que gobernaba el PSOE hacer unos *bungalows* en el paraje de Los Olmos a los propietarios de los terrenos. También se pretendía hacer en esta propiedad un hotel que nunca llegó a realizarse. Curiosamente uno de los propietarios de estos terrenos fue concejal en el Ayuntamiento de Mutxamel. Y fíjense, este concejal pide al Ayuntamiento que el resto de la finca, es decir los 5.000m² que se han recalificado ahora, le fueran declarados como zona verde privada, a lo que el Ayuntamiento de Mutxamel, gobernado por el PSOE, le dio su visto bueno.



En este asunto se juntan por un lado, un **pelotazo urbanístico calculado**, en tanto en cuanto, el propietario consiguió por parte del PSOE que se le declarara zona verde privada en aquellos tiempos, pues ya sabían que más adelante el Ayuntamiento por Ley se lo tendría que comprar obligatoriamente por expropiación, o bien, acceder a sus pretensiones, amparándose en la legislación urbanística. Y por otro, las ansias de figurar del Sr. Cañadas, Alcalde

de Mutxamel (PP), al querer construir por encima de todas las consecuencias y a toda prisa, una pista polideportiva, una obra faraónica que costará alrededor de 1.000.000€ ;UN MILLÓN DE EUROS! en estos tiempos de crisis, en los que los ciudadanos de Mutxamel no nos lo podemos permitir, pero que viendo el Sr. Alcalde que pelagra su continuidad en el mando pues se acercan



elecciones, quiere a toda costa construir, y así hacer perdurar su nombre. Hay a lo largo de la historia de Mutxamel varios ejemplos.

Desde Gent d'Ací, es de reprochar al equipo de gobierno de Mutxamel (PP) que todos los informes que se están elaborando para conseguir esta recalificación, son encargados a la empresa EMSUVIM, S.L. a razón de 60€ a la hora, cuando lo lógico es que lo hagan nuestros funcionarios, pues para eso cobran. Otro ejemplo más de como derrochar los impuestos de los ciudadanos.

Es bochornoso comprobar, que en todos los desaguisados urbanísticos de este pueblo aparece la mano negra del PSOE.

Para Gent d'Ací la construcción de una pista polideportiva puede ser un proyecto interesante pero debe esperar. Ahora mismo, no se puede gastar un millón de euros. No se puede exprimir a los ciudadanos de Mutxamel con los más altos impuestos de la historia, para luego gastarlos en proyectos que en estos momentos no son necesarios, pues pueden esperar. **Ahora lo que toca es estar al lado de los ciudadanos y crear empleo que es lo más urgente**, y lo correcto sería ahorrar en gastos para reducir los impuestos, para así aliviar el bolsillo de las de las familias de Mutxamel.

José Antonio Martínez Ramos
Portavoz de Gent d'Ací